



РЕШЕНИЕ
именем Донецкой Народной Республики

[redacted] 2017 года Ворошиловский межрайонный суд г. Донецка Донецкой Народной Республики в составе:

председательствующего судьи – Трусовой Н.В.,

при секретаре – [redacted]

с участием представителя истца – Воробьева С.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в зале суда в г. Донецке гражданское дело по иску [redacted] к Министерству доходов и сборов Донецкой Народной Республики, третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора – Государственная Регистрационная Палата Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, о признании права собственности в порядке наследования по закону,

У С Т А Н О В И Л:

[redacted] 201 [redacted] года [redacted] через своего представителя по доверенности Воробьева С.А. обратился в Ворошиловский межрайонный суд г. Донецка с иском к Министерству доходов и сборов Донецкой Народной Республики, третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора – Государственная Регистрационная Палата Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, о признании права собственности в порядке наследования по закону.

В искомом заявлении ссылался на следующие обстоятельства.

1. [redacted] 201 [redacted] года умер [redacted] истца – [redacted], который на момент смерти был зарегистрирован в квартире № [redacted] дома № [redacted] по ул. [redacted] в Киевском районе г. Донецка.

После смерти отца открылось наследство на квартиру № [redacted] дома № [redacted] по ул. [redacted] в г. Донецке, которая принадлежала [redacted] на праве личной собственности, правоустанавливающие документы на которую были утеряны в результате боевых действий на территории г. Донецка. В настоящее время в квартире окна и двери отсутствуют, а в полу пробито отверстие.

2. 0 [redacted] 201 [redacted] года КП администрации г. Донецка «Бюро приватизации и обмена жилого фонда» была выдана копия свидетельства о праве собственности на наследственную квартиру, которое выдано Представительством фонда государственного имущества в г. Донецке на имя [redacted]

С [redacted] 201 [redacted] года [redacted] обратился в Киевский РО ДГУ МВД ДНР с заявлением об утрате свидетельства о праве собственности и технического паспорта на квартиру, по результатам рассмотрения которого 1 [redacted] 201 [redacted] года вынесено постановление об отказе в возбуждении уголовного дела. Также, истцом было подано объявление в газету «Новороссия» о признании недействительным технического паспорта и свидетельства о праве собственности на квартиру.

Указал, что является единственным наследником первой очереди после смерти [redacted], так как его [redacted] – [redacted], умерла 1 [redacted] 0.201 [redacted] года.

2 [redacted] 1 [redacted] 201 [redacted] года истец [redacted] обратился к нотариусу Донецкого городского нотариального округа [redacted] с заявлением о выдаче свидетельства о праве на

наследство по закону на недвижимое имущество после смерти отца, однако нотариусом было отказано в совершении нотариального действия в связи с отсутствием правоустанавливающих документов на квартиру.

В связи с этим нет возможности нотариально оформить право на наследование.

Просил признать за ним право собственности на квартиру в порядке наследования по закону.

В судебное заседание истец [REDACTED] не явился, о дне слушанья дела был уведомлен надлежащим образом.

В судебном заседании представитель истца Воробьев С.А., действующий в интересах [REDACTED] на основании доверенности, исковые требования поддержал в полном объёме, дал пояснения аналогичные изложенным в иске. Просил иск удовлетворить, дополнил, что наследственная квартира расположена в непосредственной близости к зоне активных боевых действий и была повреждена, вследствие чего документы могли быть утеряны.

Представитель Министерства доходов и сборов Донецкой Народной Республики в судебное заседание не явился, извещены судом надлежащим образом о времени и месте рассмотрения дела. Заявлений о рассмотрении дела в их отсутствие или об отложении рассмотрения данного дела не поступало.

Представитель Государственной Регистрационной Палаты МЮ ДНР в судебное заседание не явился, предоставил письмо с просьбой дело рассмотреть в их отсутствие.

Суд, выслушав пояснения представителя истца, изучив письменные доказательства, исследовав материалы дела, пришел к выводу, что исковые требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно свидетельству о рождении № [REDACTED], выданного 2.10.196 года Куйбышевским районным ЗАГС г. Стаино, родителями [REDACTED] 19[REDACTED] года рождения, зарегистрированного по адресу: г. Донецк, ул. [REDACTED], д. [REDACTED], кв. [REDACTED] (л.д.10-11), являются [REDACTED] и [REDACTED] (л.д.4).

Из заверенной архивной копии свидетельства о праве собственности на квартиру № 8 [REDACTED] от 0.199 года, предоставленной представителю истца Воробьеву Д.А. КП администрации г. Донецка «Бюро приватизации и обмена жилого фонда», усматривается, что Представительством фонда государственного имущества Украины в г. Донецке удостоверено принадлежность на праве частной собственности [REDACTED] квартиры № [REDACTED], общей площадью 44,2 кв.м., дома № [REDACTED] по ул. [REDACTED] в г. Донецке (л.д.6).

Согласно свидетельству о смерти серии ДНР № С [REDACTED] 5, выданного [REDACTED] 201 года Киевским отделом записи актов гражданского состояния г. Донецка ГРП МЮ ДНР, [REDACTED] умер [REDACTED] 201 года, актовая запись № [REDACTED] (л.д.4).

Из копии справки абонентского отдела КП «СЕЗ Киевского района г. Донецка» № 8 от 1.0.201 года усматривается, что [REDACTED] на момент смерти был зарегистрирован по адресу: г. Донецк, ул. [REDACTED], д. [REDACTED], кв. [REDACTED], снят с регистрационного учёта 0.10.201 года. Также сказано, что на момент его смерти в квартире была зарегистрирована внучка умершего [REDACTED], 198 года рождения (л.д.4).

Согласно свидетельству о смерти серии I-НО № [REDACTED], выданного 2.1.201 года отделом государственной регистрации актов гражданского состояния Киевского районного управления юстиции в г. Донецке, [REDACTED] умерла [REDACTED] 201 года, актовая запись № 1 [REDACTED] (л.д.5).

С.0.201 года истец [REDACTED] обратился в Киевский РО ДГУ МВД ДНР с просьбой зафиксировать факт утраты во время переезда в 201 года оригиналов документов на квартиру № [REDACTED] дома № [REDACTED] по ул. [REDACTED] в г. Донецке. По данному факту проведена проверка, по результатам которой было принято решение в возбуждении уголовного дела отказать (л.д.7).

Кроме этого, по факту признания недействительными технического паспорта и свидетельства о праве собственности на указанную выше квартиру на имя [REDACTED] было опубликовано объявление, что подтверждается стр. 8 раздела «Объявления» газеты «Новороссия» № [REDACTED] от [REDACTED] сентября 201 года (л.д.8).

Так, при изучении материалов наследственного дела № [REDACTED] 5 установлено, что [REDACTED] 201[REDACTED] года [REDACTED] обратился к нотариусу Донецкого городского нотариального округа [REDACTED] с заявлением о принятии наследства после смерти отца [REDACTED], который проживал и был зарегистрирован по адресу: г. Донецк, ул. [REDACTED], д. [REDACTED], кв. [REDACTED]. [REDACTED] 201[REDACTED] года [REDACTED] обратился к названному нотариусу с заявлением о выдаче на его имя свидетельства о праве на наследство по закону после смерти [REDACTED]. В списке открытых наследственных дел относительно умершего [REDACTED] не значится. Постановлением от [REDACTED] 201[REDACTED] года [REDACTED] отказано в выдаче свидетельства о праве на наследство по закону в связи с отсутствием правоустанавливающих документов о принадлежности имущества наследодателю (л.д.42).

В информационной справке о зарегистрированных вещных правах на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) № [REDACTED]-40/[REDACTED] от [REDACTED] 2017 года, предоставленной Донецким отделом государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, указано, что собственником двухкомнатной квартиры № [REDACTED] дома № [REDACTED] по ул. [REDACTED] в г. Донецке в размере 1/1 доли является [REDACTED]. Основанием возникновения права собственности послужило свидетельство о праве собственности, выданное Представительством фонда государственного имущества Украины в г. Донецке, под № [REDACTED] (л.д.27).

Доводы истца [REDACTED] о том, что в настоящее время наследственная квартира пострадала в результате боевых действий были установлены в судебном заседании актом ЖЭУ № 5 от [REDACTED] 2017 года, в котором указано, что в квартире повреждено остекление деревянных окон, которые в последующем были остеклены (л.д. [REDACTED]). Также, КП «СЕЗ Киевского района г. Донецка» суду предоставлены акты от 05.11.2014 года, 02.06.2015 г., 24.03.2016 года о разрушении дома № [REDACTED] по ул. [REDACTED] в г. Донецке (л.д. [REDACTED]).

Оформление права на наследство регулируется главой 89 ГК Украины, в частности ст.ст. 1296, 1297, 1298 ГК Украины предусмотрено, что наследник, принявший наследство, может получить свидетельство о праве на наследство. Наследник, принявший наследство, в составе которого есть недвижимое имущество, обязан обратиться к нотариусу за выдачей ему свидетельства о праве на наследство на недвижимое имущество. Свидетельство о праве на наследство выдается наследникам по истечении шести месяцев со времени открытия наследства. Отсутствие свидетельства о праве на наследство не лишает наследника права на наследство.

В соответствии со ст. 1223 ГК Украины право на наследование имеют лица определенные в завещании. В случае отсутствия завещания, право наследования по закону получают лица, определенные в статьях 1261-1265 ГК Украины.

Согласно ч. 5 ст. 1268 ГК Украины, независимо от времени принятия наследства оно принадлежит наследнику со времени открытия наследства.

Согласно ст. 1299 ГК Украины если в составе наследства, которое принял наследник, является недвижимое имущество, наследник обязан зарегистрировать право на наследство в органах, осуществляющих государственную регистрацию недвижимого имущества. Право собственности на недвижимое имущество возникает у наследника с момента государственной регистрации этого имущества.

Суд полагает, что требования истца [REDACTED] являются обоснованными и нашли своё подтверждение в ходе рассмотрения дела.

Проанализировав изложенные выше доказательства, суд приходит к выводу, что исковые требования [REDACTED] к Министерству доходов и сборов Донецкой Народной Республики, третье лицо: Государственная Регистрационная Палата Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, о признании права собственности в порядке наследования по закону подлежат удовлетворению.

На основании изложенного, руководствуясь Временным порядком осуществления гражданского судопроизводства, утвержденным приказом Председателя Верховного Суда Донецкой Народной Республики № 3-од от 09 января 2015 года, Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики № 9-1 от 02.06.2014 года «О применении Законов на территории Донецкой Народной Республики в переходный период» с изменениями и дополнениями, ст.ст. 1216, 1217, 1222, 1223, 1261, 1268, 1296-1299 ГК Украины, ст.ст. 213, 214, 215, 294 ГПК Украины, суд –

РЕШИЛ:

Исковое заявление [redacted] к Министерству доходов и сборов Донецкой Народной Республики, третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора – Государственная Регистрационная Палата Министерства юстиции Донецкой Народной Республики, о признании права собственности в порядке наследования по закону – удовлетворить в полном объеме.

Признать за [redacted], 0 [redacted] мая 19 [redacted] года рождения, ИНН [redacted], право собственности на двухкомнатную квартиру № [redacted], общей площадью 44, [redacted] кв.м., дома № [redacted] по ул. [redacted] в г. Донецке, в порядке наследования по закону после смерти отца – [redacted], умершего [redacted] 20 [redacted] года.

Решение может быть обжаловано в Верховный Суд Донецкой Народной Республики через Ворошиловский межрайонный суд г. Донецка Донецкой Народной Республики в течении десяти дней со следующего дня после провозглашения, а в случае если решение было вынесено без участия лица, которое его обжалует, кассационная жалоба может быть подана в десятидневный срок с момента получения копии решения.

Судья Ворошиловского межрайонного суда г. Донецка

Н.В. Трусова

и копии верне

Судье Ворошиловского межрайонного суда г. Донецка Донецкой Народной Республики



[Handwritten signature]

Н. В. Трусова

Ворошиловский межрайонный суд г. Донецка ДНР
Принято, пронумеровано и определено почтой на [redacted] листках
Судья: [redacted]
Секретарь: [redacted]

СПРАВКА
РЕШЕНИЕ ВСТУПИЛО В ЗАКОННУЮ СИЛУ
[redacted] 20 [redacted]
Оригинал решения находится в материалах гражданского дела № [redacted]
Судья [redacted] *Н. В. Трусова*
подпись *Н. В. Трусова*
и.о.